

CÔNG TY CỔ PHẦN
DRH HOLDINGS
DRH HOLDINGS JSC.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 64 /2025/DRH-CBTT

TP. HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2025
Ho Chi Minh City, 29 August, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM

DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Tên tổ chức/ *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS/ *DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DRH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, TP.HCM/ *67, Ham Nghi Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/ *Telephone*: 028. 3822 3771
- Fax: 028. 3822 3727
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Trần Hoàng Anh

Chức vụ/ *Position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of BOD*

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☐ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Công bố thông tin Giải trình chênh lệch LNST Báo cáo tài chính kiểm toán bán niên 2025/ *Disclosure regarding explanation of the difference in profit after tax the reviewed interim financial Statement for the half 2025.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày...29/08/2025...tại đường dẫn: <http://www.drh.vn>

This information was disclosed on Company's Portal on...29 Aug 2025...Available at: <http://www.drh.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT
Party authorized to disclose information


TRẦN HOÀNG ANH

Số: 60.../2025/DRH/GT-TGD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

V/v: giải trình chênh lệch LNST của BCTC

bán niên năm 2025 so với cùng kỳ năm trước;

giải trình chênh lệch LNST trước và sau

kiểm toán BCTC bán niên năm 2025.

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước;**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần DRH Holdings
2. Mã chứng khoán: DRH
3. Địa chỉ: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, TPHCM
4. Điện thoại: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần DRH Holdings (“Công ty”) xin được giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 so với cùng kỳ như sau:

I. BCTC riêng bán niên năm 2025 so với BCTC riêng bán niên năm 2024:

Chỉ tiêu	Bán niên năm 2025	Bán niên năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(67.663.576.431)	(59.629.696.947)	(8.033.879.484)	13,47%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2025 bị lỗ tăng 13,47% so với cùng kỳ là do: doanh thu hoạt động tài chính giảm 49,13% (giảm 14,46 tỷ đồng).

II. BCTC hợp nhất bán niên năm 2025 so với BCTC hợp nhất bán niên năm 2024:

Chỉ tiêu	Bán niên năm 2025	Bán niên năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(50.387.393.626)	(89.841.115.139)	39.453.721.513	-43,91%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 bị lỗ giảm 43,91% so với cùng kỳ là do: chi phí tài chính giảm 36,6% (giảm 38,77 tỷ đồng) và phần lãi trong công ty liên kết tăng 213,66% (tăng 9,7 tỷ).

III. BCTC riêng bán niên năm 2025 sau kiểm toán so với BCTC riêng bán niên năm 2025 trước kiểm toán:

Chỉ tiêu	Bán niên năm 2025 sau kiểm toán	Bán niên năm 2025 trước kiểm toán	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(67.663.576.431)	(66.698.133.778)	(965.442.653)	1,45%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính riêng bán niên năm 2025 sau kiểm toán bị lỗ tăng 1,45% là do điều chỉnh tăng chi phí lãi vay.

IV. BCTC hợp nhất bán niên năm 2025 sau kiểm toán so với BCTC hợp nhất bán niên năm 2025 trước kiểm toán:

Chỉ tiêu	Bán niên năm 2025 sau kiểm toán	Bán niên năm 2025 trước kiểm toán	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(50.387.393.626)	(50.307.395.859)	(79.997.767)	0,16%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 sau kiểm toán bị lỗ tăng 0,16% là do điều chỉnh tăng chi phí lãi vay.

Bằng công văn này Công ty kính giải trình lên Ủy ban Chứng khoán nhà nước (UBCKNN) và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu.

CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGÔ ĐỨC SƠN

No. 60/2025/DRH/GT-TGD

Ho Chi Minh City, 29 August, 2025

Re: Explanation for the differences in profit after tax of
the Semi-annual Financial Statements for 2025
compared to the same period last year; Explanation for
the differences in profit after tax, before and after
audit of the Semi-annual Financial Statements for 2025.

To: The State Securities Commission;**Ho Chi Minh City Stock Exchange.**

1. Name of company: DRH Holdings Joint Stock Company
2. Stock code: DRH
3. Address: 67 Ham Nghi, Saigon Ward, Ho Chi Minh City
4. Telephone: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure of information on the securities market, DRH Holdings Joint Stock Company ("the Company") hereby explains the differences of profit after tax in separate and consolidated semi-annual financial statements for 2025 compared to the same period, as follows:

I. Separate semi-annual financial statements for 2025 compared to separate semi-annual financial statements for 2024:

Item	Semi-annual 2025	Semi-annual 2024	Difference	% Increase/Decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(67,663,576,431)	(59,629,696,947)	(8,033,879,484)	13.47%

The Company's profit after corporate income tax in separate semi-annual financial statements for 2025 showed an increased loss of 13.47% compared to the same period, due to a 49.13% decrease in financial income (a decrease of 14.46 billion VND).

II. Consolidated semi-annual financial statements for 2025 compared to consolidated semi-annual financial statements for 2024:

Item	Semi-annual 2025	Semi-annual 2024	Difference	% Increase/Decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(50,387,393,626)	(89,841,115,139)	39,453,721,513	-43.91%

The Company's profit after corporate income tax in consolidated semi-annual financial statements for 2025 showed a decreased loss of 43.91% compared to the same period, due to a 36.6% decrease in financial expenses (a decrease of 38.77 billion VND) and a 213.66% increase in share of profit from associated companies (an increase of 9.7 billion VND).

III. Separate semi-annual financial statements for 2025 after audit compared to separate semi-annual financial statements for 2025 before audit:

Item	Semi-annual 2025 after audit	Semi-annual 2025 before audit	Difference	% increase/decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(67,663,576,431)	(66,698,133,778)	(965,442,653)	1.45%

The Company's profit after corporate income tax in separate semi-annual financial statements for 2025, after audit, showed an increased loss of 1.45% due to an upward adjustment in interest expenses.

IV. Consolidated semi-annual financial statements for 2025 after audit compared to consolidated semi-annual financial statements for 2025 before audit:

Item	Semi-annual 2025 after audit	Semi-annual 2025 before audit	Difference	% increase/decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(50,387,393,626)	(50,307,395,859)	(79,997,767)	0.16%

The Company's profit after corporate income tax in consolidated semi-annual financial statements for 2025, after audit, showed an increased loss of 0.16% due to an upward adjustment in interest expenses.

Through this document, the Company respectfully submits this explanation to the State Securities Commission (SSC) and Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE).

Sincerely!

Recipients:

- *As above;*
- *Board of Directors, Audit Committee,*
Board of Management;
- *Archived.*

